

৬৪২২

গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকার

R-102 ৯২-৯

৳ ১০০



৳ ১০০

একশত টাকা

ল ২৮৫০৫২৩

২৬+৪

১১ ১১

২২০৫৫

এ-কি ১৭০০৮  
 ই-কি ১০০৮  
 এন-কি ২২৫  
 মোট ১৯২৫  
 পে-অর্ডার নং ২২৫৫২৬  
 তারিখ ০০/০১/১১  
 সোমালী ব্যাংক প্রধান শাখা, ফরিদপুর

সদর সাব-রেজিস্ট্রার  
ফরিদপুর।  
০০/০১/১১

সদর সাব-রেজিস্ট্রার  
ফরিদপুর।  
০০/০১/১১

জিলা-৪৬৫০৮  
সিডি-৪৬৫০৮  
শ্রেণি-৩০

২২৬

১১৫৫৫৫ : ০১১

দলিলের ক্রমিক নং ৬৪৩১ বহি নং ১ দলিল নং ৬৪২২

১। রেজিস্ট্রী অফিসের নাম : ফরিদপুর সদর সাব-রেজিস্ট্রী অফিস, ফরিদপুর।

২। দলিলের সার সংক্ষেপ : সাফ কবালা, ইউনিয়ন-গেরদা।

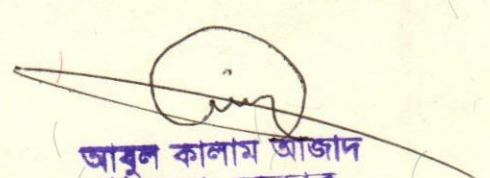
জে.এল নং ও মৌজার নাম	থানা/ উপজেলা	জেলা
৯০ নং জয়ার।	ফরিদপুর সদর।	ফরিদপুর।

হস্তান্তরিত সম্পত্তির পরিমাণ (অংকে ও কথায়)	জমির শ্রেণী	হস্তান্তরিত সম্পত্তির মূল্য (অংকে ও কথায়)
অংকে :- ১.৩৬ একর।	নাল	অংকে :- ৪,৩৫,০০০/-
কথায় : এক একর ছত্রিশ শতাংশ জমি মাত্র।		কথায়:- চার লক্ষ পঁয়ত্রিশ হাজার টাকা মাত্র।

নং ১৬৭ তাং ৩০/৭/২০  
মূল্য ২০০/-  
নাম মো: করিম মি: মস্ত মো: ৩, আহিমিয়া  
সাং ফিরিদপুরী ফরিদপুর

১০ - ১০/৭/২০  
স্ট্যাম্প ভেডার  
মোকাম : ফরিদপুর

মো: আব্দুল হামিদ  
মো: আব্দুল হামিদ

  
আবুল কালাম আজাদ  
স্ট্যাম্প ভেডার  
মোকাম- ফরিদপুর।

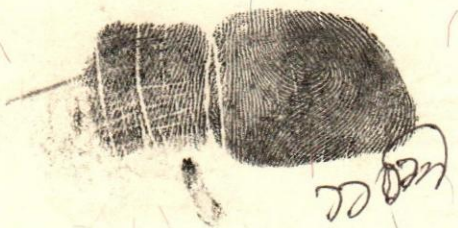
মো: আব্দুল হামিদ

মো: আব্দুল হামিদ

সদর সাব-রেজিষ্টার  
ফরিদপুর।  
৩০/৭/২০



মো: আব্দুল হামিদ  
মো: আব্দুল হামিদ  
মো: আব্দুল হামিদ  
মো: আব্দুল হামিদ  
মো: আব্দুল হামিদ  
মো: আব্দুল হামিদ  
মো: আব্দুল হামিদ



মো: আব্দুল হামিদ

মো: আব্দুল হামিদ  
মো: আব্দুল হামিদ  
মো: আব্দুল হামিদ  
মো: আব্দুল হামিদ  
মো: আব্দুল হামিদ  
মো: আব্দুল হামিদ

সদর সাব-রেজিষ্টার  
ফরিদপুর।  
৩০/৭/২০

মো: আব্দুল হামিদ

১ নম্বর ১৫০০০:১৫১

৩। দলিল গ্রহীতা/গ্রহিতাগণের নাম ও ঠিকানা : "আব্দুল করিম লিঃ" সাং- ঝিলটুলী, ফরিদপুর পক্ষে - ব্যবস্থাপনা পরিচালক

নাম : মোঃ ওয়াহিদ মিয়া।  
পিতার নাম : মরহুম আলহাজ্জ আব্দুল করিম মিয়া।  
মাতার নাম : মোসাঃ জবেদা বেগম।  
বয়স ও জন্ম তারিখ : ০৪/১১/১৯৭১ ইং।  
ধর্ম : ইসলাম।  
পেশা : ব্যবসা।  
জাতীয়তা : বাংলাদেশী।  
জাতীয় পরিচিতি নং : ২৯২৪৭০৪১৩৩৩৩৪



স্বাক্ষর: ওয়াহিদ

স্থায়ী ঠিকানা :  
গ্রাম/রোড : ঝিলটুলী (ফরিদপুর শহর)  
ডাকঘর : ফরিদপুর।  
থানা : কোতয়ালী।  
জেলা : ফরিদপুর।

বর্তমান ঠিকানা :  
গ্রাম/রোড : ঝিলটুলী (ফরিদপুর শহর)  
ডাকঘর : ফরিদপুর।  
থানা : কোতয়ালী।  
জেলা : ফরিদপুর।

৪। দলিল দাতা/দাত্রীগণের নাম ও ঠিকানা :

নাম : মোঃ আব্দুস ছামাদ।  
পিতার নাম : মরহুম শামসুদ্দিন বেপারী।  
মাতার নাম : মরহুমা জহুরা বেগম।  
বয়স ও জন্ম তারিখ : ৪৩ বৎসর।  
ধর্ম : ইসলাম।  
পেশা : ব্যবসা।  
জাতীয়তা : বাংলাদেশী।  
জাতীয় পরিচিতি নং : প্রযোজ্য নেহ।



স্বাক্ষর: আব্দুস ছামাদ

স্থায়ী ঠিকানা :  
গ্রাম/রোড : গোয়ালচামট (মোল্যা বাড়ী সড়ক)।  
ডাকঘর : শ্রীঅঙ্গন।  
থানা : কোতয়ালী।  
জেলা : ফরিদপুর।

বর্তমান ঠিকানা :  
গ্রাম/রোড : গোয়ালচামট (মোল্যা বাড়ী সড়ক)।  
ডাকঘর : শ্রীঅঙ্গন।  
থানা : কোতয়ালী।  
জেলা : ফরিদপুর।

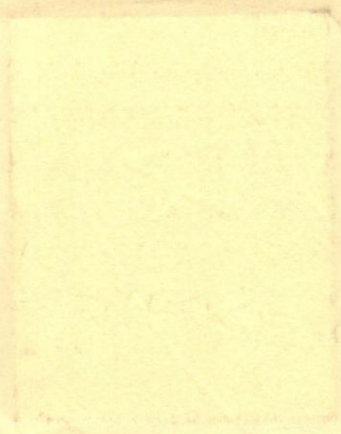
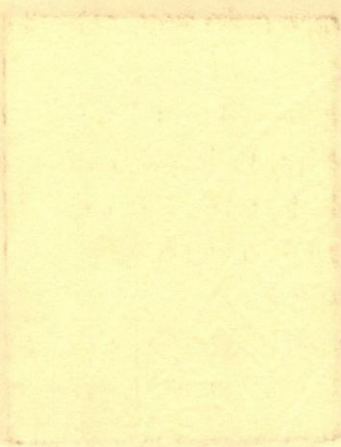
৫। আম-মোক্তার/প্রতিনিধি/অভিভাবকের মাধ্যমে দলিল সম্পাদিত হইয়া থাকিলে তাহার/তাহাদের নাম, ঠিকানা ও বিবরণ (প্রযোজ্য ক্ষেত্রে) প্রযোজ্য নহে।

৬। আম-মোক্তার নামার বিবরণ (প্রযোজ্য ক্ষেত্রে) প্রযোজ্য নহে।

৭। হস্তান্তরধীন জমির ন্যূনতমপক্ষে ২৫ বছরের মালিকানার ধারাবাহিক বিবরণ: (যথাযথ ক্ষেত্রে ওয়ারিশ ও বায়া দলিল সমূহের বিস্তারিত বিবরণ) এবং হস্তান্তরের উদ্দেশ্যে, সম্পত্তির দখল, ইজমেন্ট, স্বত্ত্ব এবং হস্তান্তর সম্পর্কিত উল্লেখযোগ্য মন্তব্য (যদি থাকে) সম্পর্কিত বিবরণ:

হস্তান্তরিত সম্পত্তির ২৫ বছরের ধারাবাহিক বিবরণ : ১নং তফসীল সম্পত্তির পরিচয় : রেজিস্ট্রার ও জেলা ফরিদপুর, সাব রেজিস্ট্রার ও থানা কোতয়ালীর অধীন ৯০ নং জয়ার মৌজার মধ্যে আর.এস জরিপের ১৮৪ নং খতিয়ান যাহা এস.এ ২১০ নং খতিয়ানভুক্ত ১.৮৯ একর জমির বাবদ বার্ষিক ৩/৪৬ টাকা সদর করে যে রায়তী জমা শুকচাঁদ বিশ্বাস নামে লেখা যায়, তাহাতে উক্ত শুকচাঁদ বিশ্বাস রেকর্ডীয় সুত্রে ২ (ষোল আনা) অংশে স্বত্ববান দখলকার থাকাবস্থায় পরলোক গমন করায় তৎতৎকাল সম্পত্তি আমার পূর্ববর্তী বুদ্ধিশ্বর বিশ্বাস পৈতৃক ওয়ারিশ সুত্রে প্রাপ্ত হইয়া বর্তমান জোনাল জরিপের ডি.পি ৫২১ নং খতিয়ানে নিজ নামে রেকর্ডভুক্ত করাইয়া রেকর্ডীয় সুত্রে স্বত্ববান দখলকার

সদর সাব-রেজিস্ট্রার



সদর সাব-রেজিস্ট্রার  
ফরিদপুর ৷

০০/০০০

মুদ্রিত নথি  
: ১৫১

থাকাবস্থায় তাহার নিকট হইতে .৮১ একর জমি আমি অত্র সাফ কবালা দলিল দাতা বিগত ইং ০১/১০/১৯৯৭ তারিখের অত্র অফিসের রেজিস্ট্রীকৃত ৫৬৪৮ নং খোষ কবালা দলিল মুলে খরিদ করিয়া খরিদা সুত্রে স্বত্ববান দখলকার আছি। তাহাই বিক্রীত সম্পত্তি বটে। মালেক বাংলাদেশ সরকার পক্ষে সহকারী কমিশনার (ভূমি) সদর, ফরিদপুর।

১। আর.এস ও এস.এ ৯৮৫ (নয়শত পাঁচাশি) নং দাগ যাহা হাল ৩৮১ (তিনশত একাশি) নং দাগ নাল জমি ১ (ষোল আনা) অংশে বিক্রীত জমি .২৬ একর, ২। আর.এস ও এস.এ ৯৯০ (নয়শত নব্বই) নং দাগ যাহা হাল ৩৮৬ (তিনশত ছিয়াশি) নং দাগ নাল জমি ১ (ষোল আনা) অংশে বিক্রীত জমি .২৪ একর, ৩। আর.এস ও এস.এ ৯৯২ (নয়শত বিরানব্বই) নং দাগ যাহা হাল ৫৪১ (পাঁচশত একচল্লিশ) নং দাগ নাল জমি ১ (ষোল আনা) অংশে বিক্রীত জমি .১২ একর, ৪। আর.এস ও এস.এ ৯৯৩ (নয়শত তিরানব্বই) নং দাগ যাহা হাল ৫৪০ (পাঁচশত চল্লিশ) নং দাগ নাল জমি ১ (ষোল আনা) অংশে বিক্রীত জমি .১৯ একর। মোট বিক্রীত জমি .৮১ একর।

২ নং তফসীল সম্পত্তির পরিচয় : সর্ব ঐ, ঐ মৌজার মধ্যে আর.এস জরিপের ৮৭ নং খতিয়ান যাহা এস.এ ৮৭ নং খতিয়ানভুক্ত ১.৩৯ একর জমির বাবদ বার্ষিক ৩/৫০ টাকা সদর করে যে রায়তী জমা অন্য শরীকসহ আলেপ শরীফ নামে লেখা যায়, তাহাত উক্ত আলেপ শরীফ রেকর্ডীয় সুত্রে আংশিকভাবে স্বত্ববান দখলকার থাকাবস্থায় তাহার নিকট হইতে নিম্ন লিখিত দাগের .২০ একর জমি আমার পূর্ববর্তী বুদ্ধিশ্বর বিশ্বাস বিগত ইং ১৫/০৩/১৯৭৭ তারিখের অত্র অফিসের রেজিস্ট্রীকৃত ২৭৮০ নং খোষ কবালা দলিল মুলে খরিদ করিয়া খরিদা সুত্রে বর্তমান জোনাল জরিপের ডি.পি ৫২১ নং খতিয়ানে নিজ নামে রেকর্ডভুক্ত করাইয়া রেকর্ডীয় সুত্রে স্বত্ববান দখলকার থাকাবস্থায় তাহার নিকট হইতে উক্ত .২০ একর জমি আমি অত্র সাফ কবালা দলিল দাতা বিগত ইং ০১/১০/১৯৯৭ তারিখের অত্র অফিসের রেজিস্ট্রীকৃত ৫৬৪৮ নং সাফ কবালা দলিল মুলে খরিদ করিয়া খরিদা সুত্রে স্বত্ববান দখলকার আছি। তাহাই বিক্রীত সম্পত্তি বটে। মালেক বাংলাদেশ সরকার পক্ষে সহকারী কমিশনার (ভূমি) সদর, ফরিদপুর।

১। আর.এস ও এস.এ ৯৮৮ (নয়শত আটাশি) নং দাগ যাহা হাল ৩৮৮ (তিনশত আটাশি) নং দাগ নাল জমি ১ (ষোল আনা) অংশে বিক্রীত জমি .০৬ একর, ২। আর.এস ও এস.এ ৯৮৯ (নয়শত উননব্বই) নং দাগ যাহা হাল ৩৮৭ (তিনশত সাতাশি) নং দাগ নাল জমি ১ (ষোল আনা) অংশে বিক্রীত জমি .১৪ একর। মোট বিক্রীত জমি .২০ একর।

৩নং তফসীল সম্পত্তির পরিচয় : সর্ব ঐ, ঐ মৌজার মধ্যে এস.এ ৭৮৩ নং খতিয়ানভুক্ত .৩৮ একর ও এস.এ ৬০৩ নং খতিয়ানভুক্ত .০৮ একর এবং এস.এ ৭১৯ নং খতিয়ানভুক্ত ৩.১৯ একর, সর্বমোট ৩.৬৫ একর জমির (যাহা বর্তমান জোনাল জরিপের ডি.পি ৭৪২ নং খতিয়ানভুক্ত) বাবদ যে রায়তী জমা লাল মামুদ কারিকর নামে লেখা যায়, তাহাতে উক্ত লাল মামুদ কারিকর রেকর্ডীয় সুত্রে ১ (ষোল আনা) অংশে স্বত্ববান দখলকার থাকাবস্থায় পরলোক গমন করায় তৎযুক্ত সম্পত্তি আমার পূর্ববর্তী মোঃ খলিলুর রহমান পৈতৃক ওয়ারিশ সুত্রে প্রাপ্ত হইয়া স্বত্ববান দখলকার থাকাবস্থায় তাহার নিকট হইতে নিম্ন লিখিত দাগের .২৭ একর জমি আমি অত্র সাফ কবালা দলিল দাতা বিগত ইং ০৫/০৭/১৯৯৮ তারিখের অত্র অফিসের রেজিস্ট্রীকৃত ৪২৭৮ নং সাফ কবালা দলিল মুলে ও বিগত ইং ৩০/০৪/২০০৩ তারিখের অত্র অফিসের রেজিস্ট্রীকৃত ২৮০৭ নং সাফ কবালা দলিল মুলে খরিদ করিয়া খরিদা সুত্রে স্বত্ববান দখলকার আছি। তাহাই বিক্রীত সম্পত্তি বটে। মালেক বাংলাদেশ সরকার পক্ষে সহকারী কমিশনার (ভূমি) সদর, ফরিদপুর।

১। আর.এস ও এস.এ ১০১১ (এক হাজার এগার) নং দাগ যাহা হাল ৫৩৫ (পাঁচশত পঁয়ত্রিশ) নং দাগ নাল জমি .২৯ একরের হিস্যা বিক্রীত জমি .১০ একর, ২। আর.এস ও এস.এ ১০১২ (এক হাজার বার) নং দাগ যাহা হাল ৫৩৬ (পাঁচশত ছত্রিশ) নং দাগ নাল জমি ১ (ষোল আনা) অংশে বিক্রীত জমি .০৮ একর, ৩। আর.এস ও এস.এ ১০১৩ (এক হাজার তের) নং দাগ যাহা হাল ৫৩৭ (পাঁচশত সাতত্রিশ) নং দাগ নাল জমি .১৯ একরের হিস্যা বিক্রীত জমি .০৯ একর। মোট বিক্রীত জমি .২৭ একর।

৪নং তফসীল সম্পত্তির পরিচয় : সর্ব ঐ, ঐ মৌজার মধ্যে আর.এস জরিপের ৮৭ নং খতিয়ান যাহা এস.এ ৮৭ নং খতিয়ানভুক্ত ১.৩৯ একর জমির বাবদ বার্ষিক ৩/৫০ টাকা সদর করে যে রায়তী জমা লেখা যায়, তন্মধ্য হইতে .১৮ একর জমি আমার পূর্ববর্তী রওশন আরা বেগম বিগত ইং ০২/০৪/১৯৯৫ তারিখের অত্র অফিসের রেজিস্ট্রীকৃত ২৩০৫ নং খোষ কবালা দলিল মুলে আলাউদ্দিন শরীফ গং নিকট হইতে খরিদ করিয়া খরিদা সুত্রে স্বত্ববান দখলকারিণী থাকাবস্থায় তাহার নিকট হইতে নিম্ন লিখিত দাগের .০৮ একর জমি আমি অত্র সাফ কবালা দলিল দাতা বিগত ইং ২২/০৪/১৯৯৯ তারিখের অত্র অফিসের রেজিস্ট্রীকৃত ২৫৩৭ নং সাফ কবালা দলিল মুলে খরিদ করিয়া খরিদা সুত্রে স্বত্ববান দখলকার আছি। তাহাই বিক্রীত সম্পত্তি বটে। যাহা বর্তমান জোনাল জরিপের ডি.পি ২১৯ নং খতিয়ানে রেকর্ডভুক্ত হইয়াছে। মালেক বাংলাদেশ সরকার পক্ষে সহকারী কমিশনার (ভূমি) সদর, ফরিদপুর।

১৯৫৬ খ্রিঃ ১৫/৫/৫৬



সদর সাব-রেজিষ্টার  
ফরিদপুর।  
০০৭১১

মুদ্রিত কপি

১। আর.এস ও এস.এ ৯৯১ (নয়শত একানব্বই) নং দাগ যাহা হাল ৫৪৩ (পাঁচশত তেতাল্লিশ) নং দাগ নাল জমি .৩৭ একরের হিস্যা বিক্রীত জমি .০৮ একর। সর্বমোট বিক্রীত জমি ১.৩৬ (এক একর ছত্রিশ শতাংশ) একর।

**হস্তান্তরের প্রকৃত উদ্দেশ্য:** পরম করুণাময়ের নামে আরম্ভ করিতেছি। আমার নগদ টাকার আবশ্যিক হওয়ায় আবশ্যিকীয় টাকা অন্য কোন উপায়ে সংগ্রহ করিতে না পারায় আমার স্বত্ব দখলীয় উল্লেখিত তফসীল বর্ণিত সম্পত্তি বিক্রয় করার প্রকাশ্য ঘোষণা দেওয়ায় “আব্দুল করিম লিঃ” এর অর্থে ও স্বার্থে আপনি তাহা খরিদ করিতে ইচ্ছুক হওয়ায় আপনার সহিত বাজার দর সর্বোচ্চ মূল্য ৪,৩৫,০০০/- (চার লক্ষ পঁয়ত্রিশ হাজার) টাকা স্থির সাব্যস্তে মূল্যের সম্পূর্ণ টাকা অদ্য আপনার নিকট হইতে নগদ গ্রহণে “আব্দুল করিম লিঃ” বরাবর সাফ বিক্রয় করিয়া সর্ব স্বত্ব ও দখলত্যাগি হইলাম। অদ্য হইতে আপনি আমার সর্ব প্রকার স্বত্বে স্বত্ববান, দখলকার হইয়া মালেক সেরেস্তায় আমার নামের স্থলে “আব্দুল করিম লিঃ” এর নামে নাম পত্তন করাইয়া উহার উন্নতিকল্পে যদৃচ্ছা ক্ষমতা পরিচালনা পূর্বক দখলভোগ করিতে থাকিবেন। কশ্বিন কালেও এই বিক্রিত সম্পত্তি বলিয়া আমি কিংবা আমার অন্য কোন ওয়ারিশগণের মধ্যে কেহ কোন প্রকার দাবী দাওয়া করি কিংবা করে তাহা সর্ব আদালতে সর্বোত্তমভাবে অগ্রাহ্য হইবে। এই সম্পত্তি আমি ইতিপূর্বে অন্য কাহারও নিকট দান, বিক্রয়, বন্ধক, হেবা নামা ইত্যাদি দ্বারা কোন প্রকার হস্তান্তর কিংবা দায় সংযোগ করি নাই। সম্পূর্ণ দায়মুক্ত অবস্থায় “আব্দুল করিম লিঃ” এর বরাবর বিক্রয় করিলাম। ভবিষ্যতে যদি উক্ত কোন প্রকার কার্যকরা প্রকাশ পায়, তাহা হইলে আমি আইনতঃ মূল্যের সমুদয় টাকা ময় ক্ষতিপূরণসহ ফেরত দিতে বাধ্য থাকিব।

৮। একাধিক ক্রেতা/ গ্রহীতার ক্ষেত্রে ক্রয়কৃত/ অর্জিত জমির হারাহারি মালিকানার বিবরণ(যদি থাকে)ঃ প্রয়োজ্য নহে।

৯। একাধিক বিক্রেতা/ দাতার ক্ষেত্রে হস্তান্তরিত জমির হারাহারি মালিকানার বিবরণঃ প্রয়োজ্য নহে।

১০। হস্তান্তরিত দলিল সম্পাদনের তারিখ (বাংলা ও ইংরেজী)ঃ বাংলা:- ১৪১৮ সনের ১৬ই জ্যৈষ্ঠ, ইংরেজী:- ৩০/০৫/২০১১ (ত্রিশ/ পাঁচ/ দুই হাজার এগার)।

১১। হস্তান্তরিত সম্পত্তির তফসীল ঃ

জেলা ঃ ফরিদপুর।	মৌজা ঃ জুয়ার।
থানা ঃ কোতয়ালী।	জে.এল নং ঃ ৯০
ইউনিয়ন ঃ গেরদা।	১নং তফসীলঃ খতিয়ান নং ঃ আর.এস ১৮৪, এস.এ ২১০, ডি.পি ৫২১
গ্রাম ঃ জয়ার।	দাগ নং- ১। আর.এস ও এস.এ ৯৮৫ (নয়শত পঁচাশি) নং দাগ যাহা হাল
ভূমি অফিসের নাম ও বিবরণ ঃ গেরদা	৩৮১ (তিনশত একাশি) নং দাগ নাল জমি ১ (ষোল আনা) অংশে বিক্রীত
ইউ.পি ভূমি অফিস, সদর ফরিদপুর।	জমি .২৬ একর, ২। আর.এস ও এস.এ ৯৯০ (নয়শত নব্বই) নং দাগ
	যাহা হাল ৩৮৬ (তিনশত ছিয়াশি) নং দাগ নাল জমি ১ (ষোল আনা) অংশে বিক্রীত জমি .২৪ একর, ৩। আর.এস ও
	এস.এ ৯৯২ (নয়শত বিরানব্বই) নং দাগ যাহা হাল ৫৪১ (পাঁচশত একচল্লিশ) নং দাগ নাল জমি ১ (ষোল আনা)
	অংশে বিক্রীত জমি .১২ একর, ৪। আর.এস ও এস.এ ৯৯৩ (নয়শত তিরানব্বই) নং দাগ যাহা হাল ৫৪০ (পাঁচশত
	চল্লিশ) নং দাগ নাল জমি ১ (ষোল আনা) অংশে বিক্রীত জমি .১৯ একর। মোট বিক্রীত জমি .৮১ একর। ২নং
	<b>তফসীল সম্পত্তির পরিচয় ঃ</b> খতিয়ান নং- আর.এস ৮৭, এস.এ ৮৭, ডি.পি ৫২১, দাগ নং- ১। আর.এস ও এস.এ
	৯৮৮ (নয়শত আটাশি) নং দাগ যাহা হাল ৩৮৮ (তিনশত আটাশি) নং দাগ নাল জমি ১ (ষোল আনা) অংশে বিক্রীত
	জমি .০৬ একর, ২। আর.এস ও এস.এ ৯৮৯ (নয়শত উননব্বই) নং দাগ যাহা হাল ৩৮৭ (তিনশত সাতাশি) নং দাগ
	নাল জমি ১ (ষোল আনা) অংশে বিক্রীত জমি .১৪ একর। মোট বিক্রীত জমি .২০ একর। ৩নং <b>তফসীল সম্পত্তির</b>
	<b>পরিচয় ঃ</b> খতিয়ান নং- এস.এ ৭৮৩, ৬০৩, ৭১৯, ডি.পি ৭৪২, দাগ নং- ১। আর.এস ও এস.এ ১০১১ (এক হাজার
	এগার) নং দাগ যাহা হাল ৫৩৫ (পাঁচশত পঁয়ত্রিশ) নং দাগ নাল জমি .২৯ একরের হিস্যা বিক্রীত জমি .১০ একর,
	২। আর.এস ও এস.এ ১০১২ (এক হাজার বার) নং দাগ যাহা হাল ৫৩৬ (পাঁচশত ছত্রিশ) নং দাগ নাল জমি ১
	(ষোল আনা) অংশে বিক্রীত জমি .০৮ একর, ৩। আর.এস ও এস.এ ১০১৩ (এক হাজার তের) নং দাগ যাহা হাল
	৫৩৭ (পাঁচশত সাতত্রিশ) নং দাগ নাল জমি .১৯ একরের হিস্যা বিক্রীত জমি .০৯ একর। মোট বিক্রীত জমি .২৭
	একর। ৪নং <b>তফসীল সম্পত্তির পরিচয় ঃ</b> খতিয়ান নং- আর.এস ৮৭, এস.এ ৮৭, ডি.পি ২১৯, দাগ নং- ১। আর.এস
	ও এস.এ ৯৯১ (নয়শত একানব্বই) নং দাগ যাহা হাল ৫৪৩ (পাঁচশত তেতাল্লিশ) নং দাগ নাল জমি .৩৭ একরের
	হিস্যা বিক্রীত জমি .০৮ একর। সর্বমোট বিক্রীত জমি ১.৩৬ (এক একর ছত্রিশ শতাংশ) একর।

Mishra (Sundar)



সদর সাব-রেজিষ্ট্রার  
ফরিদকোট।  
(৩০/৩/১১)



মুঠ: ৩৫০০০/-

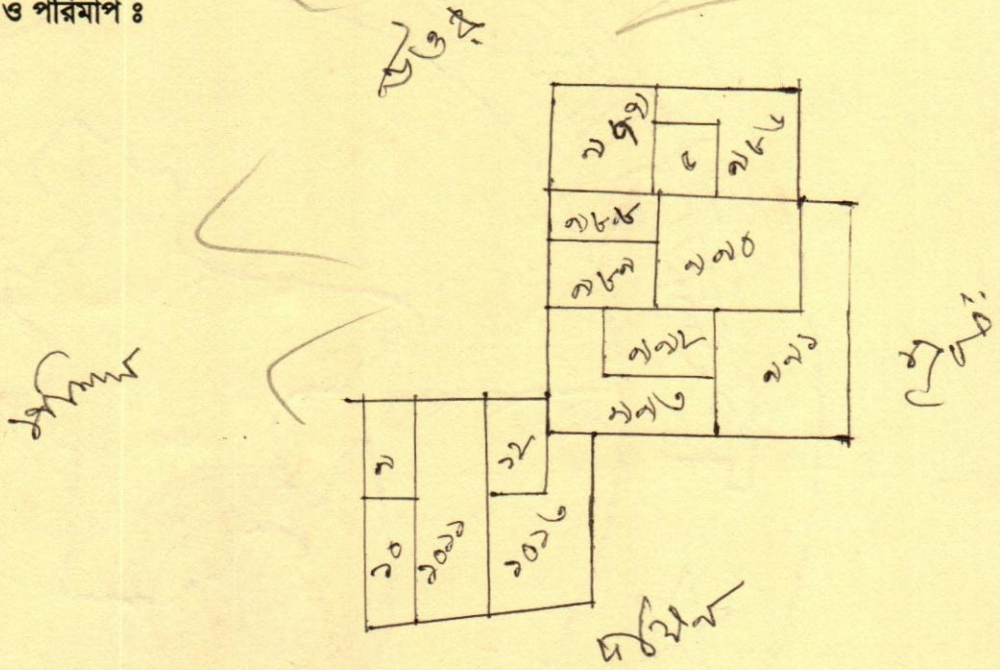
১২। সম্পত্তির চৌহদ্দির বিবরণ :

উত্তর : গ্রহীতা নিজ।	দক্ষিণ : গ্রহীতা নিজ।
পূর্ব : গ্রহীতা নিজ।	পশ্চিম : গ্রহীতা নিজ।

১৩। হস্তান্তরিত সম্পত্তির পরিমাণ (অংকে ও কথায়): ১.৩৬ (এক একর ছত্রিশ শতাংশ) একর জমি মাত্র।

১৪। হস্তান্তরিত সম্পত্তির বাজার মূল্য এবং পরিশোধের বিবরণ (যদি থাকে) অংকে ও কথায়: ৪,৩৫,০০০/- (চার লক্ষ পঁয়ত্রিশ হাজার) টাকা মাত্র। নগদ পরিশোধ।

১৫। হস্তান্তরিত সম্পত্তির হাত নকশা ও পরিমাপ :



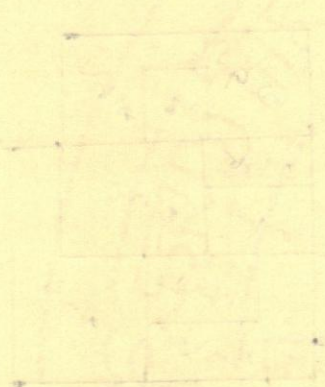
৬। দলিল পাঠ করিয়া/ করাইয়া আমি/ আমরা উহার মর্ম অবগত ও সম্মত হইয়া স্বাক্ষর করিলাম :  
দাতা/ দাতাগণের স্বাক্ষর :

স্বাক্ষর: *[Handwritten signature]*

১৭। গ্রহীতা/ গ্রহীতাগণের স্বাক্ষর :

স্বাক্ষর: *[Handwritten signature]*

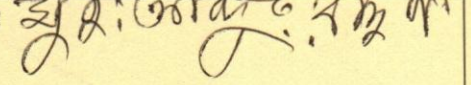
১৯৯৫

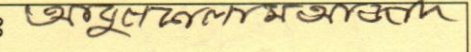


সদর সাব-রেজিস্ট্রার  
ফরিদপুর।  
৩০/৩/১১

স্বাক্ষর : মোঃ জাহাঙ্গীর হোসেন

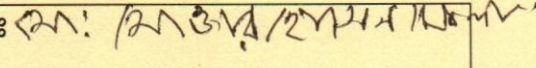
১৮। স্বাক্ষী/ স্বাক্ষীগণের নাম, ঠিকানা ও স্বাক্ষর :

১) নাম	: মুহঃ আব্দুর রহিম।	স্বাক্ষর	: 
পিতার/স্বামীর নাম	: মরহুম আব্দুস সামাদ।	ও	
মাতার নাম	: মরহুমা জিন্নাত আরা বেগম।	তারিখ	: ৩০/০৫/২০১১ ইং।
গ্রাম/রোড নং	: কমলাপুর।	ডাকঘর	: ফরিদপুর।
উপজেলা/থানা	: কোতয়ালী।	জেলা	: ফরিদপুর।

২) নাম	: আবুল কালাম আজাদ।	স্বাক্ষর	: 
পিতার/স্বামীর নাম	: মরহুম হাতেম প্রামাণিক।	ও	
মাতার নাম	: মোসাঃ মাজেদা খাতুন।	তারিখ	: ৩০/০৫/২০১১ ইং।
গ্রাম/রোড নং	: উত্তর আলিপুর।	ডাকঘর	: ফরিদপুর।
উপজেলা/থানা	: কোতয়ালী।	জেলা	: ফরিদপুর।

১৯। কৈফিয়ত যদি থাকে :

২০। সনাক্তকারীর নাম, ঠিকানা ও স্বাক্ষর :

নাম	: মোঃ মোজ্জার হোসেন মোল্যা।	স্বাক্ষর	: 
পিতার/স্বামীর নাম	: মোঃ আইনদ্দিন মোল্যা।	ও	
মাতার নাম	: মোসাঃ জহুরা খাতুন।	তারিখ	: ৩০/০৫/২০১১ ইং।
গ্রাম/রোড নং	: পরমানন্দপুর।	ডাকঘর	: আনন্দনগর।
উপজেলা/থানা	: কোতয়ালী।	জেলা	: ফরিদপুর।

২১। হস্তাক্রান্ত সম্পত্তির সঠিক পরিচয় এবং বাজার মূল্য সম্পর্কে সম্যক অবহিত হইয়া আমি নিম্নস্বাক্ষরকারী অত্র দলিলের মুসাবিদা করিয়াছি/ লিখিয়া দিয়াছি এবং পক্ষগণকে পাঠ করিয়া শুনাইয়াছি।

দলিলটি ০৭ ফর্দে লিখিত।

মুসাবিদাকারক বা দলিল লেখকের পূর্ণ নাম, ঠিকানা ও দলিল লেখকের সনদ নং (অফিসের নামসহ)

স্বাক্ষর : মোঃ জাহাঙ্গীর হোসেন  
মোঃ সাইফুল ইসলাম  
তাং- ৩০/০৫/২০১১ ইং।

পূর্ণ ঠিকানা : পিতা- মরহুম আলহাজ্ব কোরবান মোল্যা

সাং- চর বালুধুম, ডাকঘর- মমিনখার হাট, থানা- কোতয়ালী, জেলা- ফরিদপুর।

সনদ নং : ১৯/৯৩, ফরিদপুর সদর সাব-রেজিস্ট্রী অফিস, ফরিদপুর।

স্মারক নং: ১০১৩



সদর সাব-রেজিষ্ট্রার  
ফরিদপুর।

৩০/১/১১

৳৫০



৳৫০

পঞ্চাশ টাকা

ষ ৬৫৮৪৪৭২

মোঃ আব্দুস ছামাদ

২২। দলিল দাতা/দাত্রীগণের হলফনামা:

বরাবর, সদর সাব-রেজিস্ট্রার, ফরিদপুর।

দাতা/ দাত্রীগণের নাম, বয়স/ জন্ম তারিখ : মোঃ আব্দুস ছামাদ, বয়স- ৪৩ বৎসর।

এই মর্মে হলফনামা প্রদান করিতেছি যে, আমি/আমরা হস্তান্তরাধীন জমির নিরংকুশ মালিক, অন্য কেহ মালিকানার অংশীদার নাই, অন্য কোন পক্ষের সহিত বায়না চুক্তি স্বাক্ষরিত হয় নাই বা অন্য কোথায়ও বিক্রয় হয় নাই বা অন্য কোন পক্ষের নিকট বন্ধক রাখা হয় নাই বা এ সম্পত্তি সরকারী খাস/অর্পিত বা পরিত্যক্ত সম্পত্তি নয় বা অন্যকোন ভাবে সরকারে বর্তায় নাই। আরও হলফনামা প্রদান করা যাইতেছে যে, উপরিউক্ত কোন তথ্য ভুলভাবে লিপিবদ্ধ হইয়া থাকিলে তজ্জন্য দায়ী হইব, আমার/ আমরা দায়ী হইব এবং আমার/ আমাদের বিরুদ্ধে দেওয়ানী ও ফৌজদারী মামলা করা যাইবে। হস্তান্তরিত সম্পত্তির সম্পর্কে কোন ভুল ও অসত্য, বিভ্রান্তকর তথ্য প্রদান করিয়া থাকিলে প্রয়োজনে নিজ খরচায় ভুল শুদ্ধ করিয়া ক্ষতিপূরণসহ নতুন দলিল প্রস্তুত ও রেজিস্ট্রী করাইয়া দিতে বাধ্য থাকিব। উল্লেখ্য, দলিলে হস্তান্তরিত সম্পত্তির মূল্য কম দেখানো হয় নাই।

মোঃ আব্দুস ছামাদ

সনাক্তকারীর স্বাক্ষর ও তারিখ:

৩০/৫/১১

মোঃ আব্দুস ছামাদ

হলফকারীর স্বাক্ষর ও তারিখ:

৩০/৫/১১

২৩। সাব-রেজিস্ট্রারের নাম ও পদবীসহ স্বাক্ষর ও তারিখ :

মোঃ মুজিবুর রহমান

সদর সাব-রেজিস্ট্রার


ফরিদপুর।

৩০/৫/১১



নং ৬৮৬ তাং ৩০/৫/২২  
খ্রী. ৫০/৮  
নাম ফার্ম: এম. হামিদ  
সাং মোকাম ফরিদপুর (মোলাগা বড়ী হয়ে)

স্ট্যাম্প ভেড্ডার  
মোকাম : ফরিদপুর

  
আবুল কালাম আজাদ  
স্ট্যাম্প ভেড্ডার  
মোকাম- ফরিদপুর।

৫৫৫৫৫৫



সদর সাব-রেজিষ্ট্রার  
ফরিদপুর।  
৩০/৫/২২

৩০/৫/২২  
ফরিদপুর



ক্রমিক নং	৩৫০
কর্তৃক	৩৫০
তারিখ	৩৫০
সং	৩৫০

সদর সাব-রেজিষ্ট্রার  
ফরিদপুর।  
৩৫/০৫/২২